



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

Belgrano 153
Buchardo (6225) – Córdoba
Tel/Fax: 03387 – 420271
Email: municipalidaddebuchardo@hotmail.com



ORDENANZA N° 922 /2022

PROYECTO DE ORDENANZA AUTORIZACIÓN CONVENIO ALDEA GLOBAL

FUNDAMENTOS

Que existe la posibilidad para nuestra localidad de suscribir un convenio con la empresa ALDEA GLOBAL S.A. cuyo contrato y respectivos anexos, se incorporan al presente dispositivo legal.

Que el convenio de mención se traduce en nuevas oportunidades educativas para nuestra comunidad.

Que forma parte de la competencia de este cuerpo de ediles, autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir contratos y/o convenios con instituciones públicas y privadas.

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE BUCHARDO, SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA:


ARTÍCULO 1º. AUTORIZACIÓN: Por la presente ordenanza se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir los instrumentos jurídicos anexos a la misma con la empresa ALDEAL GLOBAL S.A.


ARTÍCULO 2º. DE FORMA: Comuníquese, Publíquese, dese al registro municipal, y archívese.


DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE BUCHARDO A LOS...²³... DIAS DEL MES DE...^{Junio}... DE 2022.





Estela Flores Correa
CONCEJAL


Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Urrizaga Matias
Concejal


Pérez Miguelés Milena
Concejal


Vanesa Leticia Lambert
Concejal

Anexo I
Contrato de Representación Comercial para operar como Franquicia
en RED

GLOSARIO

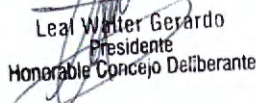
Considerando que:

Con fecha/..../.... **LAS PARTES** suscribieron el contrato de representación comercial para que la **EL FRANQUICIADO** opere a través de **RED AG** cuyos términos y condiciones se encuentran en plena vigencia; en su Cláusula Primera - OBJETO se establece: Desarrollar y comercializar en forma conjunta los servicios, contenidos y/o eventos organizados por **RED AG**, comprometiéndose **EL FRANQUICIADO** a difundirlos, promocionarlos, publicitarlos, comercializarlos y operarlos según las pautas establecidas en cada caso. En esa inteligencia, **LAS PARTES** acuerdan comprender y aceptar el alcance y significado de los siguientes términos:

- A. **CONTRATO PRINCIPAL:** Se especifican en el los términos y condiciones marco por los que se regirá la relación entre **LAS PARTES**.
- B. **ANEXOS:** Son los documentos adicionales en los que se explicitan los términos y condiciones jurídico-administrativos, técnico-operativos, académico-pedagógicos, pedagógico-operativos y/o económico-financieros que regirá para cada actividad pactada entre **LAS PARTES**, los que pasarán a formar parte del Contrato Principal al momento de su firma. -----
- C. **NOTIFICACIONES CONTRACTUALES:** Considerando el continuo desarrollo de nuevas tecnologías telemáticas y con el objeto de no tener que modificar y firmar nuevas versiones del Contrato Marco y sus Anexos, **AG** podrá notificar al **FRANQUICIADO** por simple email, carta documento y/o por cualquier otro medio fehaciente, las posibles modificaciones de las condiciones técnico-operativas, económico-financieras y/o jurídico-administrativas originalmente pactadas. Tales modificaciones regirán a partir de la fecha de implementación efectiva de estas soluciones y quedarán incorporadas como de cumplimiento obligatorio. **EL FRANQUICIADO** podrá notificar a **AG**, dentro de los diez (10) días corridos de su recepción y únicamente por **CARTA DOCUMENTO**, su negativa a aceptarlas total o parcialmente. En ese caso **AG** se reserva el derecho de aplicar en forma automática la baja de categoría contractual pactada sin que ello suponga perjuicio ni resarcimiento alguno para este. -----
- D. **TIPOS DE FRANQUICIAS AUTORIZADAS POR RED AG:**
1. **FRANQUICIADO PLENO** es aquel que: 1) Acepte, firme y cumpla con la totalidad de los términos y condiciones contractuales establecidos por **RED AG**; 2) Difunda, comercialice y atienda la totalidad de los servicios, contenidos y/o eventos pactados con **RED AG** bajo cualesquiera de las siguientes modalidades: a) clases en aula en tiempo real y/o diferido; b) clases en subsedes autorizadas por **RED AG** en tiempo real y/o diferido; c) clases hogareñas en tiempo real y/o por descarga o visualización en tiempo diferido. 3) No difunda, ni comercialice ni atienda en la Sede autorizada por **RED AG**, ofertas educativas de Instituciones no asociadas a la misma, salvo previa y fehaciente autorización de esta. 4) Dispondrá




Estela Flores Correa
CONCEJAL


Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Urizaga Matias
Concejala


Pérez Migueles Mileva
Concejala



Vanessa Leticia Lambert
Concejala



de mayor porcentaje de participación económica y los mayores descuentos en los **ABONOS MENSUALES**. 5) Autorice a **AG** a tramitar ante sus **TERCEROS ASOCIADOS** la retención automática y mensual desde sus participaciones económicas, los importes correspondientes a los abonos tecnológicos y de servicios de valor agregado que correspondan en cada momento. 6) No suscriba contratos, convenios y/o acuerdos de hecho o de derecho con ninguno de los **TERCEROS ASOCIADOS** de **RED AG** por el tiempo de vigencia del presente contrato y sus anexos y hasta dos (2) años posteriores a su finalización, sea por sí o a través de personas físicas o jurídicas a cargo del mismo, o de sus familiares directos.-----

E. TIPOS DE SEDES REMOTAS RECONOCIDAS POR RED AG:

1. **UAT (Unidad de Apoyo Tecnológico):** Identifica al lugar físico (provincia, partido o departamento, localidad, calle, número, oficina etc) en que el **FRANQUICIADO PLENO** es autorizado para desarrollar las actividades de difusión, promoción, publicidad, comercialización y atención de los participantes inscriptos en las distintas actividades organizadas por **RED AG** en cumplimiento a lo establecido en la Resolución Ministerial N° 160). -----
2. **UAM (Unidad de Apoyo Mixto)** Identifica al lugar físico (provincia, partido o departamento, localidad, calle, número, oficina etc) en que el **FRANQUICIADO PLENO** es autorizado para desarrollar las actividades de difusión, promoción, publicidad, comercialización y atención de los participantes inscriptos en las distintas actividades organizadas por **RED AG** bajo modalidad A DISTANCIA y SEMIPRESENCIAL, en cumplimiento a lo establecido en la Resolución Ministerial N° 160). -----
3. **CPRT (Centro Proveedor de Recursos Tecnológicos):** Esta categoría sólo tiene vigencia para las actividades de difusión, promoción, publicidad, comercialización y atención de los participantes que no reúnan las condiciones para ser habilitadas por esta como **UAT**. Identifica al lugar físico (provincia, partido o departamento, localidad, calle, número, oficina etc) en que **EL FRANQUICIADO** desarrollará actividades de difusión, promoción, publicidad, comercialización y atención de los participantes inscriptos en las distintas actividades. Para tramitar su pase a **UG** se exigirá el estricto cumplimiento del siguiente procedimiento previo: 1) Que cumpla con la totalidad de las exigencias planteadas por la normativa nacional vigente; 2) Que opere en un área geográfica previamente autorizada por el Obispado local; 3) Que cuente con un mínimo de veinte (20) alumnos activos en sus diferentes actividades; 4) Que haya tramitado a través de **RED AG** la solicitud para operar como tal; 5) Que las máximas autoridades del Tercer Asociado haya otorgado previa y fehacientemente tal autorización. Cuando corresponda podrá tomar los **EXÁMENES FINALES** siempre que cuente con la expresa y fehaciente autorización de las autoridades superiores de la Institución Académica que corresponda. Los **CPRTs** podrán operar como **UG** del Sistema para el resto de los **TERCEROS ASOCIADOS**. -----
4. **AE (AGENCIA EDUCATIVA):** Identifica al lugar físico (provincia, partido o departamento, localidad, calle, número, oficina etc) en que el **FRANQUICIADO** desarrollará sólo actividades de difusión, promoción, publicidad, comercialización y atención de los participantes inscriptos en las distintas actividades. En este tipo de sede sólo se podrán tomar


Estela Flores Correa
CONCEJAL


Leon Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Urizaga Matias
Concejales


Pérez Miguel Milena
Concejales


Vanesa Leticia Lambert
Concejales



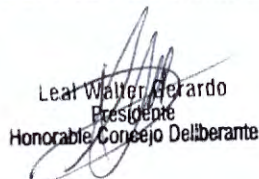
EXÁMENES de aquellas actividades previa y fehacientemente autorizadas por **RED AG**. En el resto de las actividades, sus alumnos deberán presentarse obligatoriamente a rendir sus **EXÁMENES FINALES** en la **SEDE AUTORIZADA** por **RED AG**. -----

5. CE (Centro Evaluador): Identifica al lugar físico (provincia, partido o departamento, localidad, calle, número, oficina etc) en el que una Institución **FRANQUICIADA** o **NO** pero previa y fehacientemente autorizada por **RED AG**, podrá organizar y tomar **EXÁMENES FINALES** a todo alumno inscripto en cualquier punto del país o del exterior bajo cualquier modalidad, sobre cualquiera de los contenidos y/o eventos organizados por aquella, siempre que haya cumplido con la normativa y procedimientos vigentes en cada momento. -----

F. Generalidades:

1. **DESCARGA HOGAREÑA y/o VISUALIZACIÓN**: El participante o alumno previamente inscripto en una Sede Franquiciada o bajo cualquier otra modalidad autorizada por **RED AG** o por el canal que esta determine en cada caso podrá: 1) seleccionar, bajar por Internet y almacenar en su propia computadora la o las clases y/o eventos por él seleccionadas; 2) visualizarlas ilimitadamente mientras cumpla con los términos y condiciones establecidos por el **TERCER ASOCIADO** involucrado; 3) contar obligatoriamente con un acceso Internet dial up o de banda ancha y/o estar en una zona **WI-FI**; 4) aceptar explícita y fehacientemente los términos y condiciones económicas bajo las que recibirá el mismo si correspondiere. A través de este servicio podrá adicionalmente interactuar con los docentes y/o evacuar sus consultas a través de los foros correspondientes bajo las condiciones de seguridad y operativas que establezca **RED AG** en cada caso; el participante o alumno que opere bajo esta modalidad deberá rendir obligatoriamente todos sus **EXÁMENES FINALES** en **SEDE AUTORIZADA** previamente por **RED AG**; el costo mensual e individual del servicio de **DESCARGA HOGAREÑA y/o VISUALIZACIÓN de sus clases y/o Eventos**, a cualquier hora, de cualquier día, desde cualquier lugar, tantas veces con lo desee, a través de cualquier soporte (Celular Android, IPOD, IPHONE, Tablet, PC). -----
2. Tercero Asociado (TA): Es la Institución Académica y/o Contendista que ha suscripto o mantiene de hecho con RED AG, un acuerdo para ofrecer sus servicios, contenidos y/o eventos a través de la misma.-----
3. En prueba de conformidad, se firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los días del mes de de 2020.


Estela Flores Correa
CONCEJAL


Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Consejo Deliberante


Urizaga Matias
Concejal


Pérez Miguelés Milena
Concejal


Vanesa Leticia Lambert
Concejal

Anexo II
Contrato de Representación Comercial
para operar como Franquicia en RED
DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES

Considerando que:

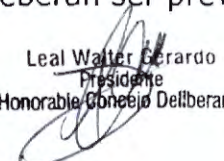
Con fecha/..../.... **LAS PARTES** suscribieron un contrato de representación comercial para que **EL FRANQUICIADO** opere a través de **RED AG**, el que se encuentra en plena vigencia y en cuya **Cláusula Primera - OBJETO** se establece: **Desarrollar y comercializar en forma conjunta los servicios, contenidos y/o eventos organizados por RED AG, comprometiéndose EL FRANQUICIADO a difundirlos, promocionarlos, publicitarlos, comercializarlos y operarlos según las pautas establecidas en cada caso.** -----

Primero: El incumplimiento total o parcial de los términos y condiciones explicitados en el presente **CONTRATO**, sus **ANEXOS** y las **NOTIFICACIONES CONTRACTUALES** aceptadas, como así también la no atención en tiempo y forma de lo estipulado en los acuerdos y/o compromisos especiales que en cada oportunidad suscriban o aprueben **LAS PARTES** será considerado **FALTA GRAVE**, pudiendo ser causal de baja de categoría contractual o rescisión automática sin causa del presente vínculo, con la única excepción de las situaciones previstas en el Código Civil. -----

Son obligaciones del FRANQUICIADO en su relación con RED AG:

1. **ACEPTAR** o **RECHAZAR** las **NOTIFICACIONES CONTRACTUALES** remitidas por **RED AG** en cada oportunidad y por cualquier medio (carta documento, email, carta simple etc.); en dichas **NOTIFICACIONES CONTRACTUALES RED AG** podrá comunicar nuevas condiciones técnico-operativas y/o administrativas y/o económico-financieras para prestar sus servicios; para el caso que **EL FRANQUICIADO** decida **RECHAZAR** cualquier **NOTIFICACIÓN CONTRACTUAL** recibida en las condiciones aquí expuestas, deberá hacerlo exclusivamente por CARTA DOCUMENTO dirigida a **RED AG** dentro de los diez (10) días corridos de su puesta en conocimiento; toda **NOTIFICACIÓN CONTRACTUAL** pasará a formar parte integrante del Contrato Principal si la respuesta **del FRANQUICIADO** no es recibida en **RED AG** en los tiempos y las formas aquí establecidos. -----
2. Diseñar la página WEB donde informa y promociona la OFERTA EDUCATIVA acordada con **RED AG** según los parámetros que en cada caso consensúe y acuerde fehacientemente con sus autoridades. -----
3. No cobrar a los participantes y/o alumnos de ninguna carrera y/o curso que se difunda, promocióne, publicite y comercialice a través de **RED AG**, ningún importe por ningún concepto, utilizando para ello recibos propios y/o de terceros sin la previa y fehaciente autorización de **RED AG**. -----
4. Utilizar para toda promoción y/o publicidad local y/o regional, los modelos acordados por **RED AG** con sus **TERCEROS ASOCIADOS** y para el caso que el **FRANQUICIADO** desarrolle sus propias gráficas, estas deberán ser previa y obligatoriamente aprobadas por **RED AG** --


Estela Flores Correa
CONCEJAL


Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Urizaga Matias
Concejal


Pérez Miguelés Milone
Concejal

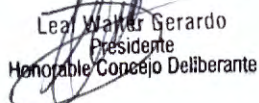

Vanesa Leticia Lambert
Concejal



Garantizar a todo alumno inscripto que así lo requiera, el acceso a las clases o eventos en los que este participa en tiempo real, en el AULA de la Sede autorizada. -----

6. Implementar y utilizar obligatoriamente todas las plataformas y herramientas de servicio que **RED AG** ponga a su disposición gratuitamente. -----
7. No delegar las tareas asumidas en el presente contrato y sus anexos, ni contratar o subcontratar personal para el desempeño de las mismas. -
8. No invocar la representación de **RED AG** ni celebrar y/o ejecutar contratos y/o actos de ninguna índole en representación de ellos. -----
9. Ubicar en lugares visibles (marquesinas externas, cartelerías internas, promociones y/o publicidades gráficas y/o televisivas el logotipo de **RED AG** y las identificaciones de aquellos **TERCEROS ASOCIADOS** que en cada caso represente, según las pautas establecidas en cada caso por **RED AG**. -----
10. Entregar o hacer llegar a **RED AG** en el formato y/o soporte que esta solicite en cada oportunidad y/o bajo las condiciones que se le notifique, la BASE de DATOS de ALUMNOS con explicitación del o los emails de cada uno de ellos y/o de los interesados en las ofertas académicas autorizadas con el objeto de coordinar su FIDELIZACIÓN. -----
11. Facilitar sin necesidad de notificación y/o autorización previa el acceso a sus instalaciones, registros de inscriptos, carpetas de antecedentes y todo otro material afectado al servicio prestado, a todo personal que **RED AG** designe en cada oportunidad para llevar a cabo AUDITORÍAS de gestión sobre las actividades desarrolladas en el marco del Contrato suscripto. Dicho personal se presentará en la Sede a AUDITAR con una nota simple firmada por cualquier de los nombrados precedentemente. -
12. Utilizar y cargar en tiempo y forma la información que **RED AG** le notifique por email en los Sistemas de Información que esta determine. -
13. Tener a disposición y/o remisión de **RED AG** y por simple solicitud, las Carpetas de Antecedentes de los alumnos inscriptos según la exigencia que en cada caso determine el **TERCER ASOCIADO**. -----
14. Para el caso que **EL FRANQUICIADO**, por cualquier razón, decida y/o tenga que cesar en las actividades autorizadas por el presente contrato, deberá coordinar con **RED AG** para informar a todos los alumnos de tal hecho con treinta (30) días de anticipación con el objeto de facilitar una transición ordenada. -----
15. Como titular de la **FRANQUICIA**, participar y/o visualizar gratuitamente y en tiempo real o diferido de las reuniones de trabajo en **RED** que organice **RED AG**, debiendo responder los cuestionarios que a este respecto se le hagan llegar por email dentro de las 72 h. de recibida. ----
16. Exigir que el o los **COORDINADORES** afectados a las tareas de **RED AG** firmen conjuntamente el **ANEXO** correspondiente como prueba de su compromiso y responsabilidades. Para el caso de no hacerlo, el Titular de la **FRANQUICIA** asume todas las responsabilidades de aquellos. ----
17. No copiar ni permitir copiar bajo ninguna modalidad y/o soporte, ni retransmitir, distribuir y/o entregar a título gratuito u oneroso, los servicios, contenidos y/o eventos que se desarrollen a través de **RED AG** ya que todos ellos están protegidos por los estatutos de derechos de autor y reproducción y por lo establecido en los tratados internacionales. La copia o distribución no autorizada de cualquiera de ellos o de sus secciones, podría acarrear que se impusieran severas sanciones civiles y


Estela Flores Correa
CONCEJAL


Lear Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Urzaga Matias
Concejal


Pérez Miguelés Nilona
Concejal


Vanesa Leticia Lambert
Concejal




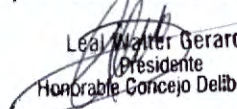
criminales atendiéndose dichas copias y distribución al máximo castigo posible que permita la ley. -----

- 18.No permitir el acceso a los contenidos y/o eventos que se desarrollen a través de **RED AG** a personas que no estén formalmente inscriptas y no hayan cumplido previamente con los requerimientos establecidos en cada caso sin la expresa y fehaciente autorización de **RED AG**. -----
- 19.Contar con personal capacitado en materia de prestación de los servicios, contenidos y/o eventos explicitados en el presente contrato y sus anexos. -----
- 20.Contar con todas las habilitaciones legales para la prestación de los servicios, contenidos y/o eventos explicitados en el presente contrato y sus anexos. -----
- 21.Conducir sus actividades en un todo de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en la República Argentina. -----
- 22.Contratar a su exclusivo cargo, durante toda la vigencia del presente contrato y sus anexos, un seguro de responsabilidad civil contra todo riesgo asegurable. -----
- 23.Disponer de la infraestructura física y los recursos tecnológicos bajo las pAGtas y definiciones exigidos por **RED AG**. -----
- 24.Llevar a cabo todas sus actividades utilizando para ello y exclusivamente el Software Legal correspondiente. -----
- 25.Mantener y preservar en buen estado de conservación por su exclusiva cuenta y cargo, la infraestructura y el equipamiento exigido para la prestación de los servicios, contenidos y/o eventos explicitados en el presente contrato y sus anexos. -----
- 26.Asumir la responsabilidad por todo daño o perjuicio que sus dependientes o los asistentes a los eventos pudieren ocasionar sobre los bienes que **RED AG** ponga a su disposición para la prestación de los servicios, contenidos y/o eventos acordados. -----
- 27.observar y hacer observar a sus dependientes y a los asistentes las reglas de urbanidad, decoro y buen trato habituales para este tipo de actividades. -----
- 28.Para el caso de RESCISIÓN del presente vínculo, el **FRANQUICIADO** se compromete a atender todas las obligaciones aquí previstas relacionadas con los alumnos cursantes y los **TERCEROS ASOCIADOS** que represente al momento de producirse la RESCISIÓN y hasta tanto **RED AG** acuerde la continuidad con un nuevo **FRANQUICIADO**. -----

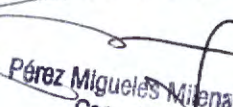
Son obligaciones del FRANQUICIADO en relación con los TERCEROS ASOCIADOS del PRESTADOR, RED AG: -----


1. No suscribir contratos, convenios, acuerdos y/o anexos de ningún tipo, de hecho o de derecho, con ninguno de los **TERCEROS ASOCIADOS** de **RED AG** por el tiempo de vigencia del presente contrato y sus anexos y hasta dos (2) años posteriores a su finalización, sea por sí o a través de personas físicas o jurídicas a cargo del mismo, o de sus familiares directos salvo expresa y fehaciente autorización previa de **RED AG**; **a)** los titulares de **RED AG** firmarán conjuntamente dichos contratos, convenios, acuerdos y/o anexos autorizados; **b)** los términos y condiciones establecidos en aquellos contratos, convenios, acuerdos y/o anexos que **EL FRANQUICIADO** pudiere suscribir con los **TERCEROS ASOCIADOS** de **RED AG** bajo las condiciones aquí expuestas no podrán colisionar con los términos y condiciones aquí establecidos; **c)** en caso de que así sucediera y a todos los efectos, tendrá única validez el o los


Estela Flores Correa
CONCEJAL


Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Untzaga Matías
Concejal


Pérez Miguelés Milena
Concejal


Vanesa Leticia Lambert
Concejal




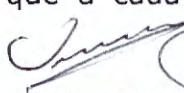
- términos y condiciones aquí establecidos; **d)** una copia de esos posibles contratos, convenios, acuerdos y/o anexos autorizados por **RED AG** serán considerados como un Anexo adicional del Contrato Principal, debiendo **EL FRANQUICIADO** entregar una copia del mismos. -----
2. Podrá elevar sugerencias, quejas, inquietudes, propuestas y/o reclamos propios y/o de sus alumnos a los **TERCEROS ASOCIADOS** de **RED AG** a través de los medios físicos y/o electrónicos y/o telemáticos que **RED AG** implemente y/o autorice en cada momento. -----
 3. Comunicar a los **TERCEROS ASOCIADOS** que en cada caso represente:
a) la autorización expresa para que estos efectúen la retención automática de los costos fijos pactados previamente con **RED AG** de las participaciones que le correspondan por sus actividades en el sistema;
b) anticipará tal decisión por email al **TERCER ASOCIADO** involucrado y a **RED AG** y enviará por correo certificado y a posteriori del email citado precedentemente, nota fehaciente con copia a **RED AG**; para el caso de no cumplir con esta obligación dentro de las 72 hs de suscripto el presente Contrato, **c)** será exclusivamente **RED AG** quien notifique a sus **TERCEROS ASOCIADOS** tal decisión, la que será aceptada como válida por **EL FRANQUICIADO**. -----
 4. Operar como **CENTRO EVALUADOR** de **RED AG** para la toma de EXÁMENES PARCIALES y/o FINALES de aquellos alumnos que se hayan inscripto en otras Sedes y/o de aquellos alumnos que en cada caso le comunique **RED AG** bajo las condiciones económicas que se establezcan para tal fin. -----
 5. Garantizar que la Sede opere normalmente, con la presencia física del **VEEDOR y/o persona autorizada**, en todas las fechas y horarios que los **TERCEROS ASOCIADOS** fijen para la toma de EXÁMENES FINALES.
 6. No facilitar por acción u omisión de su personal o de terceros, el acceso previo a los exámenes parciales o finales y/o la copia entre alumnos que se presenten a rendir en cada caso. -----
 7. Garantizar que los o las Coordinadoras afectadas al servicio en RED participen y/o visualicen en tiempo real o diferido, las reuniones que organicen los **TERCEROS ASOCIADOS** de **RED AG** y que respondan los cuestionarios que a este respecto se le hagan llegar por email dentro de las 72 h. de recibido. -----
 9. Abstenerse de realizar cualquier acto que pueda dañar y/o perjudicar la imagen, reputación e intereses de **RED AG** y/o de sus **TERCEROS ASOCIADOS**. -----
 10. No difundir bajo ninguna modalidad atento a su carácter confidencial, la información total o parcial relativa a las operaciones y actividades en que intervengan **LAS PARTES**. -----
 11. Cumplir con las exigencias que determinen los **TERCEROS ASOCIADOS** respecto de la tramitación de LEGAJOS de alumnos y/o ACTAS de EXAMENES -----


Son responsabilidades de RED AG:

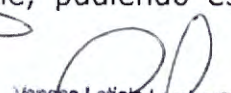
1. Operar los servicios, contenidos y/o eventos explicitados en el presente contrato y sus anexos tanto en la Sede **FRANQUICIADA** como a nivel hogareño, por demanda y/o por descarga en cualquier punto del país bajo cualquier modalidad y/o soporte, en tiempo real y/o diferido. -----
2. Otorgar AL **FRANQUICIADO** la primera prioridad para la difusión, promoción, publicidad, comercialización y/o atención de los servicios, contenidos y/o eventos que a cada momento anuncie, pudiendo este


Estela Flores Correa
CONCEJAL


Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Urzaga Matias
Concejal


Pérez Miguels Milena
Concejal



Vanesa Letitia Lambert
Concejal



- aceptar o rechazar libremente la propuesta elevada por **RED AG**, en este caso esta queda en libertad de ofrecer los mismos a cualquier otro interesado local o utilizar cualquier herramienta virtual para tal fin. -----
3. Ofrecer al **FRANQUICIADO** estímulos económicos por alcanzar objetivos de venta o atención fijados por **RED AG** y/o sus **TERCEROS ASOCIADOS**. -----
 4. Autorizar AL **FRANQUICIADO** el uso y explotación de todas las marcas y/o logotipos que represente en cada momento con el objeto de facilitar el desarrollo de sus actividades de difusión, promoción, publicidad, comercialización y/o atención del sistema. -----
 5. Extender AL **FRANQUICIADO**, total o parcialmente, la autorización y/o licencia que sus **TERCEROS ASOCIADOS** le otorgaran para que en su representación, organice, administre, difunda, promocióne, publicite, comercialice y/o atienda todos o algunos de los servicios, contenidos y/o eventos explicitados en el presente contrato y sus anexos. -----
 6. Seleccionar, evaluar y definir las nuevas tecnologías de transmisión / conmutación que se han de utilizar para la prestación de los servicios, contenidos y/o eventos explicitados en el presente contrato y sus anexos. -----
 7. Definir las grillas de actividades a desarrollar en cada caso. -----
 8. Modificar, sustituir, incluir y/o excluir servicios, contenidos y/o eventos por causa justificable, en cualquier momento de la vigencia del presente contrato y sus anexos, no correspondiéndole AL **FRANQUICIADO** compensación, resarcimiento o indemnización alguna por las consecuencias que tales modificaciones, inclusiones y/o exclusiones pudieran ocasionarle a este y/o a terceros. -----
 9. No será responsable ante **EL FRANQUICIADO** ni ante terceros si por la finalización o rescisión del contrato suscripto con cualquiera de sus **TERCEROS ASOCIADOS** se perdieran los derechos para la prestación y comercialización de algún servicio, contenido y/o evento explicitado en el presente contrato y sus anexos. -----
 10. En ningún caso será responsable de los actos que pudiere realizar **EL FRANQUICIADO** en forma contraria a las disposiciones explicitadas en el presente contrato y sus anexos, ni por hechos imputables a la culpa o dolo de los empleados, dependientes y/o funcionarios de este. -----
 11. Poner a disposición del **FRANQUICIADO** toda su capacidad empresaria, tecnológica, experiencia y conocimiento para la difusión, promoción, publicidad, organización, administración, comercialización y prestación de los servicios, contenidos y/o eventos explicitados en el presente contrato y sus anexos. -----
 12. Desarrollar acciones y estrategias tendientes a potenciar las actividades comerciales conjuntas, entre las que se privilegiará la promoción y/o publicidad nacional y el desarrollo de subredes de conmutación/transmisión físico-tecnológicas que permitan organizar, comercializar y desarrollar eventos locales y/o regionales, retransmitiendo las señales nacionales e internacionales de cualquier tipo que se generen. -----

En prueba de conformidad, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los días del mes de de 2020.


Estela Flores Correa
Concejala


Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Urizaga Matías
Concejal


Pérez Miguelés Milena
Concejala


Vanesa Leticia Lambert
Concejala

Anexo III
Contrato de Representación Comercial
para operar como Franquicia en RED
DE LAS PARTICIPACIONES A RECIBIR
POR EL FRANQUICIADO

Considerando que:

Con fecha/....../.... **LAS PARTES** suscribieron un contrato de representación comercial para que **EL FRANQUICIADO** opere a través de **RED AG**, el que se encuentra en plena vigencia y en cuya **Cláusula Primera - OBJETO** se establece: **Desarrollar y comercializar en forma conjunta los servicios, contenidos y/o eventos organizados por RED AG y sus TERCEROS ASOCIADOS, comprometiéndose este a difundirlos, promocionarlos, publicitarlos, comercializarlos y operarlos según las pautas establecidas en cada caso.** -----

Artículo Primero: El incumplimiento total o parcial de los términos y condiciones explicitados en el presente **CONTRATO**, sus **ANEXOS** y las **NOTIFICACIONES CONTRACTUALES** aceptadas, como así también la no atención en tiempo y forma de lo estipulado en los acuerdos y/o compromisos especiales que en cada oportunidad suscriban o aprueben **LAS PARTES** será considerado **FALTA GRAVE**, pudiendo ser causal de baja de categoría contractual o rescisión automática sin causa del presente vínculo, con la única excepción de las situaciones previstas en el Código Civil. -----

LAS PARTES ACUERDAN:


Artículo Segundo: EL FRANQUICIADO comercializará exclusivamente bajo las condiciones aquí establecidas, los servicios, contenidos y/o eventos que sus **TERCEROS ASOCIADOS** dicten a través de **RED AG**, previamente autorizados. -----

Artículo Tercero: Como toda retribución por sus actividades, **EL FRANQUICIADO** percibirá, según la Institución Académica representada y el contenido ofrecido las siguientes participaciones básicas:

INSTITUCIONES	% AULA
UB	25
IFES	25
ISSD	25
ISIV	39
Capce	10
Escuela de Derecho Penal	28
Escuela de Calidad	35
Ucaba	10
IVIZO	10
Fundación Cieso	10
Escuela Popular de Música	10
Escuela de Humanidades	10
Nito Brea Padel	10


 Estela Flores Correa
 CONCEJAL


 Pérez Miguéles Méndez
 Concejel


 Leal Walter Gerardo
 Presidente
 Honorable Concejo Deliberante


 Urizaga Matias
 Concejel


 Vanesa Leticia Lambert
 Concejel



Consultar	10
Valeria Lynch	10
APPA	10
Cardoso	10
Docta	10
Nancy Pimenta Alves	10
Fundación Nueva Escuela	10


sobre los ingresos brutos efectivamente percibidos en concepto de cuotas, aranceles y/o matrículas, previo descuento de la comisión correspondiente a Mercado de Pagos; estos porcentajes podrán variar en más o en menos sin que **EL FRANQUICIADO** tenga derecho a reclamo alguno a partir de que **RED AG** fije las pautas que regirán para asignar premios y castigos por el accionar de aquel en relación con la efectiva disponibilidad del material bibliográfico exigido para consulta de los alumnos y/o la atención en tiempo y forma de sus pedidos, reclamos y/o consultas. A partir del primer año de actividad y para determinar los premios a asignar por productividad, se tomarán en cuenta las siguientes situaciones: **1)** Relación existente entre la cantidad de alumnos activos y la población estable de la localidad. **2)** Relación existente entre los alumnos inscriptos y el porcentaje (%) de cobranzas en término. **3)** porcentaje de deserción de alumnos. **4)** Los coordinadores deberán capacitarse obligatoriamente y sin cargo alguno, en todas las herramientas de difusión y/o ventas tales como REDES SOCIALES y todo otra que se anuncie en cada oportunidad, como así también en el conocimiento de cada una de las ofertas educativas que el **FRANQUICIADO** represente. -----

5) Garantizar la presencia y participación de sus coordinadores en las actividades de capacitación e información previstas por el Sistema. -----

Artículo Cuarto: Para acceder al pago de sus participaciones mensuales, el **FRANQUICIADO** deberá obligatoriamente remitir la **FACTURA** correspondiente por email a quien **RED AG** le indique y la fecha de efectiva transferencia de las participaciones será la que los **TERCEROS ASOCIADOS** acuerden en cada caso con **RED AG** -----

En prueba de conformidad, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenory a un sólo efecto, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 8 días del mes de de 2020.


Estela Flores Correa
CONCEJAL


Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Ortizaga Matías
Concejal


Pérez Miguel Milena
Concejal


Vanesa Leticia Lombardi
Concejal

Contrato de Representación Comercial para operar como Franquicia en RED

Entre **ALDEA GLOBAL S.A.** en adelante **RED AG**, con domicilio operativo en Av. Jujuy 1956 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por una parte, representada por su Presidente, Lic. Roberto Ricardo Iglesias con DNI N° 4.395.985, y por la otra, en adelante el **FRANQUICIADO**, con domicilio operativo y Legal en, de la localidad de

....., provincia de, representada en este acto por con DNI N° en su carácter de, en adelante y conjuntamente **LAS PARTES** declaran aceptar el significado de cada uno de los términos utilizados en el presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS**.

De las características principales de LAS PARTES: RED AG es una empresa dedicada a la administración de eventos educativos, culturales y artísticos. Es adicionalmente titular de **RED AG** de eventos sin distancias, conformada por Unidades de Apoyo Tecnológico (UATs) y Unidades de Apoyo Mixto (UAMs) franquiciadas, localizadas en distintos puntos del territorio nacional. -----

Representa oficialmente los contenidos y/o eventos generados por sus **INSTITUCIONES ACADÉMICAS ASOCIADAS** y está habilitada con exclusividad para autorizar a los **FRANQUICIADOS** de **RED AG** a difundir, promocionar, publicitar y/o comercializar los servicios, contenidos y/o eventos de capacitación, educación, actualización, entrenamiento, formación personal, profesional, empresaria y/o institucional, arte y cultura, entretenimiento y/o informativos que generen aquellas, como así también operar los mismos bajo modalidad presencial, semi presencial, virtual y/o a distancia en el marco de lo establecido por la legislación nacional vigente y los acuerdos particulares suscriptos con aquellas. -----

EL **FRANQUICIADO** es una Entidad dedicada a que desarrollará las actividades motivo del presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS** exclusivamente en el lugar físico (provincia, partido o departamento, localidad, calle, número, oficina etc) explicitado precedentemente y/o donde **RED AG** lo autorice explícitamente y por escrito.-----

POR LO TANTO LAS PARTES ACUERDAN:

Artículo Primero. Objeto: Desarrollar y prestar en forma conjunta todos los servicios, contenidos y/o eventos organizados por **RED AG** salvo acuerdo en contrario fehacientemente acordado entre **LAS PARTES**, comprometiéndose el **FRANQUICIADO** a difundirlos, promocionarlos, publicitarlos, comercializarlos, administrarlos y operarlos local y/o regionalmente según los términos y condiciones aquí pactados y/o los que **LAS PARTES** acuerden en cada caso. -----

LAS PARTES acuerdan que todas las actividades conjuntas serán desarrolladas en el marco de lo establecido por la legislación nacional y/o provincial vigente, de las resoluciones que emanen de la autoridad nacional y/o jurisdiccional competente y de las normas y procedimientos que



Estrella Flores Cortés
Estrella Flores Cortés
CONCEJAL

Leal Walter Gerardo
Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante

Urrizaga Matías
Urrizaga Matías
Concejal

Pérez Miguel Milena
Pérez Miguel Milena
Concejal

Vanesa Leticia Lambers
Vanesa Leticia Lambers
Concejal

establezcan en cada caso sus **INSTITUCIONES ACADÉMICAS ASOCIADAS**.

Artículo Segundo: El incumplimiento total o parcial de cualquiera de los términos y condiciones explicitados en el presente **CONTRATO**, sus **ANEXOS** y las **NOTIFICACIONES CONTRACTUALES** aceptadas, como así también la no atención en tiempo y forma de lo estipulado en los acuerdos y/o compromisos especiales que en cada oportunidad suscriban y/o aprueben **LAS PARTES** será considerado **FALTA GRAVE**, pudiendo ser causal de baja de categoría contractual o rescisión automática sin causa del presente vínculo, con la única excepción de las situaciones previstas en el Código Civil.

Artículo Tercero: Como identificación de su pertenencia a **RED AG**, el **FRANQUICIADO** se compromete a incorporar en la cartelería externa e interna de su Sede, en el formato y tamaño que en cada caso **LAS PARTES** acuerden, el logotipo que **RED AG** determine; tal identificación será obligatoria en toda promoción, folletería, publicidad gráfica, electrónica, televisiva y de cualquier otro formato que el **FRANQUICIADO** lleve a cabo; no podrá ser utilizada para promocionar otro tipo de actividades locales y/o regionales salvo la previa, expresa y fehaciente autorización de **RED AG**; para la prestación de los servicios, contenidos y/o eventos pagos y/o gratuitos explicitados en el presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS**, el **FRANQUICIADO** se compromete poner a disposición de **RED AG** su infraestructura física, tecnológica, de recursos humanos y los bienes y servicios afectados a la atención de la misma.

Artículo Cuarto. De las participaciones económicas del FRANQUICIADO: La participación económica a percibir por el **FRANQUICIADO** será: **a)** pactada exclusivamente entre **LAS PARTES** y suscriptas en un **ANEXO** independiente al presente **CONTRATO** sin que tengan participación institucional alguna en dicha negociación y acuerdo las **INSTITUCIONES ACADÉMICAS ASOCIADAS**, el que pasará a formar parte integrante del **CONTRATO PRINCIPAL** a partir de su firma; **b)** las participaciones económicas que le corresponda percibir al **FRANQUICIADO** serán calculadas sobre los montos devengados por el pago de matrículas y cuotas, y cuando se acuerde explícitamente, sobre los aranceles, becas, derechos de examen y cualquier otro ingreso derivado de las actividades objeto del presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS**; **c)** la fijación de los montos correspondientes a cuotas, matrículas, aranceles, derechos de examen, etc. como así también las participaciones que le corresponda percibir a cada **PARTE** serán comunicados exclusivamente por **RED AG**; **d)** los términos y condiciones bajo los que se facturará y cobrará el precio mensual de cada actividad, como así también sus posibles bonificaciones totales y/o parciales y el tiempo y las formas de liquidación serán los que al efecto establezca y comunique fehacientemente **RED AG**; **e)** el costo individual del servicio de **VISUALIZACIÓN** y/o **DESCARGA HOGAREÑA** en tiempo real y/o diferido no será co participable para ninguno de los integrantes de **RED AU** salvo acuerdo fehacientemente documentado en contrario. **f)** Queda expresamente pactado entre **LAS PARTES** que EL **FRANQUICIADO** no podrá acordar condiciones económicas bilaterales con ninguna **INSTITUCIÓN ACADÉMICA ASOCIADA** de **RED AG**, salvo expresa y fehaciente autorización previa de esta.



Estela Flores Correa
Concejala

Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante

Urtzaga Matías
Concejala

Pérez Migueles Milena
Concejala

Vanessa Leticia Lambert
Concejala

Artículo Quinto. De las condiciones bajo las que EL FRANQUICIADO puede perder su condición de Franquicia: RED AG podrá rescindir el presente vínculo sin que EL **FRANQUICIADO** tenga derecho a resarcimiento, reconocimiento, indemnización o a reclamo alguno cuando: **a)** este incumpla con cualesquiera de las obligaciones explicitadas en el presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS**; **b)** ante la rescisión del presente vínculo, **LAS PARTES** se comprometen a mantener su relación contractual en el máximo de calidad hasta que otro nuevo representante de **RED AG** comience a operar local o regionalmente los servicios, contenidos y/o eventos explicitados en el presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS** o finalicen las actividades de los servicios, contenidos y/o eventos que iniciaran su ejecución antes de que se produjera la rescisión, salvo acuerdo en contrario suscripto fehacientemente por **LAS PARTES**.

Artículo Sexto. De las Marcas: El **FRANQUICIADO** reconoce que **RED AG** tiene derechos para licenciar en la República Argentina los registros de las marcas que represente y toda otra que en cada caso represente para distinguir servicios de la clase 41 del nomenclador marcario cuya propiedad detenta y/o usufructúa, tratándose los registros de derechos de naturaleza industrial regidos por las disposiciones de la ley 22.362; **LAS PARTES** acuerdan como condición esencial para la vigencia de este **CONTRATO** y sus **ANEXOS** que si por cualquier razón, los derechos marcarios invocados más arriba se extinguieran, fueran declarados caducos y/o resultaran reivindicados por terceros, el presente ACUERDO quedará automáticamente sin efecto alguno, con la sola obligación de **RED AG** de notificar fehacientemente esa circunstancia al **FRANQUICIADO**.

La resolución del acuerdo fundado en las causales estipuladas precedentemente no dará lugar al **FRANQUICIADO** a reclamar a **RED AG** resarcimiento de ninguna naturaleza, debiendo aquélla dentro de las 24 hs. de notificada, proceder a cesar en el uso de las marcas objeto de convención retirándolas de su cartelería, papelería, publicidad, etc; sin perjuicio de lo previsto en este punto, el **FRANQUICIADO** podrá aceptar continuar su vínculo contractual con **RED AG** bajo otra u otras marcas de servicio o designaciones a cuyo fin **LAS PARTES** deberán suscribir los instrumentos complementarios que resulten necesarios para regular la licencia celebrada.

Artículo Séptimo. De la Confidencialidad: Cada **PARTE** se compromete a tratar con carácter de confidencial y reservado toda información oral y/o escrita que le suministre la otra con motivo del presente **CONTRATO**, **ANEXOS** y/o **NOTIFICACIONES CONTRACTUALES** emitidas por **RED AG**, como así también a restringir su utilización exclusivamente para los propósitos del mismo. Ninguna de **LAS PARTES** podrá revelar, publicar o dar a conocer información a terceras personas, ya sea en forma directa o indirecta, obligándose a tomar las medidas necesarias para mantener dichos datos o información en secreto. La obligación de confidencialidad subsistirá durante todo el período de duración del presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS** y se extenderá durante los dos (2) años siguientes a su vencimiento, comprometiéndose **LAS PARTES** a hacerla extensiva también a sus respectivos empleados.

Artículo Octavo: Incumplimiento: Cuando se tratara de obligaciones de pago incumplidas en tiempo y forma, el **FRANQUICIADO** deberá abonar desde el momento de la mora y hasta la fecha efectiva de acreditación de



Estela Flores Correa
CONCEJAL

Leal Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante

Urrizaga Matías
Concejal

Pérez Miguelés Milina
Concejal

Vanesa Leticia Lambert
Concejal

las sumas adeudadas, intereses compensatorios y punitivos a la tasa anual establecida por el Banco de la Nación Argentina; en el caso que **RED AG** resuelva el presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS**, el **FRANQUIADO** deberá entregar en carácter de devolución a aquella y/o a sus **INSTITUCIONES ACADÉMICAS ASOCIADAS**, todo el material que se le hubiere suministrado a todo fin dentro de los cinco (5) días hábiles de efectuado el requerimiento por parte de aquella. -----

Artículo Noveno. Independencia. Indemnidad: LAS PARTES manifiestan ser entidades independientes, razón por la cual cada **PARTE** es responsable de sus propias actividades, su propio personal, estructura administrativa, obligaciones impositivas, laborales, previsionales y toda otra responsabilidad imputable a ella cualquiera fuere su naturaleza, no pudiendo interpretarse que este **CONTRATO** y sus **ANEXOS** implica la constitución de una sociedad de hecho o irregular, ni la creación de cualquier sociedad accidental, unión transitoria de empresas o **CONTRATO** de colaboración, o el establecimiento de un vínculo laboral; cada **PARTE** mantendrá indemne a la otra de cualquier reclamo administrativo o judicial originado o derivado de los actos u omisiones llevados a cabo por la otra. --

Artículo Décimo. No Cesión: Queda expresamente prohibido al **FRANQUIADO** ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS**, salvo expreso y fehaciente autorización previa de **RED AG**. -----

Artículo Décimo Primero. Reserva: RED AG se reserva el derecho de celebrar **CONTRATOS** similares con otras empresas e instituciones comercializadoras locales y/o regionales sobre todos los eventos y/o contenidos ofrecidos por **RED AG** que el **FRANQUIADO** no comercialice.

Artículo Décimo Segundo. Duración: El presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS** tendrán una duración inicial de dos (2) años; a la fecha del vencimiento del presente **CONTRATO**, sus **ANEXOS** y/o **AMPLIACIONES**, se renovarán automáticamente por períodos de dos (2) años, salvo expresa y fehaciente denuncia de cualquiera de **LAS PARTES** en sentido contrario.


Artículo Décimo Tercero. No Renuncia. Nulidad: La falta o demora en el ejercicio de cualquier derecho previsto en este **CONTRATO** y sus **ANEXOS** no podrá interpretarse como una renuncia parcial o total a ejercer ese derecho o cualquier otro derecho en el futuro. La nulidad de cualquiera de las disposiciones establecidas en el presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS** no implicará la nulidad o invalidez de las restantes, las que mantendrán su validez y vigencia. **LAS PARTES** realizarán sus mejores esfuerzos para sustituir toda cláusula nula, por otra válida de similar contenido económico.

Artículo Décimo Cuarto. Domicilios. Jurisdicción: A todos los efectos judiciales o extrajudiciales del presente **CONTRATO** y sus **ANEXOS**, **LAS PARTES** constituyen domicilios especiales en los lugares denunciados al comienzo, donde se tendrán por válidas todas las notificaciones que entre ellas se cursen. **LAS PARTES** pactan la jurisdicción exclusiva de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires para todo conflicto que pudiere suscitarse, originado en la interpretación o ejecución del presente **CONTRATO**, con exclusión expresa de todo otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponder. -----

Asimismo, y conforme lo autoriza el Art. 75 del Código Civil y Comercial de la Nación, constituyen domicilios electrónicos en las siguientes casillas de

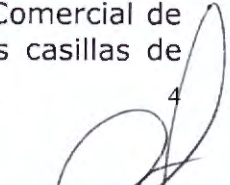



Estela Flores Correa
CONCEJAL


Leo Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Urzaga Matias
Concejal


Pérez Migueles Milena
Concejal


Vanesa Lejcia Lambert
Concejal

correo: **RED AG** en la casilla: XXXXXX y el **FRANQUICIADO** en la casilla ejecutivobuchardo@gmail.com;

En prueba de conformidad, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los días del mes de de 2020.




Estela Flores Correa
CONCEJAL


Lita Walter Gerardo
Presidente
Honorable Concejo Deliberante


Urizaga Matias
Concejel


Pérez Miguéles Milena
Concejel


Vanesa Leticia Lambert
Concejel